

Finanziaria 2008

(aggiornato alla Legge 23 luglio 2009 n.99)

Impianti di climatizzazione invernale

Chi sostituisce la propria caldaia con una a condensazione o con una pompa di calore ad alta efficienza o impianto geotermico a bassa entalpia, con contestuale messa a punto del sistema di distribuzione del calore, può avvalersi di una detrazione di imposta pari al 55% della spesa sostenuta fino a un massimo di 30.000 euro, da suddividersi in cinque quote annuali di pari importo

• **Chi sono i beneficiari**

tutti i contribuenti, siano essi persone fisiche, professionisti, società e imprese

• **Cosa devono fare i beneficiari per ottenere l'agevolazione**

Devono rivolgersi ad un tecnico abilitato alla progettazione e installazione di impianti termici (geometra, ingegnere, perito industriale o agrario, dottore agronomo o forestale) e comunicargli che vogliono usufruire dei benefici fiscali. Oltre all'installazione del nuovo generatore di calore il tecnico dovrà provvedere ad installare valvole termostatiche su tutti i corpi scaldanti. Fanno eccezione gli impianti progettati per la "bassa temperatura", tipo quelli a pavimento. Le spese devono essere sostenute entro il 31/12/2010

• **Per i condomini**

Si può usufruire della detrazione anche nel caso di trasformazione degli impianti individuali autonomi in impianto centralizzato con contabilizzazione del calore o qualora si vogliano applicare i contabilizzatori di calore all'impianto centralizzato condominiale. **Non si può usufruire della detrazione** in caso di passaggio da impianto centralizzato ad impianti individuali autonomi

• **La documentazione che deve rilasciare il tecnico**

Al termine dell'intervento il tecnico deve fornire al soggetto beneficiario un documento ("asseverazione") che attesti il rispetto dei requisiti tecnici richiesti dalla legge Finanziaria. Nel caso di impianti con potenza nominale del focolare inferiore a 100 kW questo documento **può essere sostituito** da una certificazione del produttore della caldaia e delle valvole termostatiche che attesti il rispetto dei medesimi requisiti, corredata dalle certificazioni dei singoli componenti

• **Modalità di pagamento**

Il beneficiario deve pagare il tecnico con un **bonifico bancario o postale***, conservare tutte le fatture e la documentazione relativa all'intervento per la denuncia dei redditi che farà l'anno successivo. Deve inoltre trasmettere all'ENEA, entro 90 giorni dalla fine dei lavori, scheda informativa relativa agli interventi realizzati. Questo materiale **deve essere inviato per via informatica** al sito internet www.acs.enea.it ottenendo ricevuta elettronica

Con riferimento ai soli lavori che proseguono oltre il periodo d'imposta nel quale sono cominciati (per le persone fisiche: lavori che terminano oltre il 31 dicembre dell'anno nel quale hanno avuto inizio) è necessario inviare apposita comunicazione all'Agenzia delle Entrate per via telematica.

* Nel **bonifico bancario o postale** dovranno essere indicati la causale del versamento, il codice fiscale del beneficiario della detrazione ed il numero di partita IVA, ovvero, il codice fiscale del soggetto a favore del quale il bonifico è effettuato.

Per ogni dettaglio e ulteriore informazione consultare il sito web:

<http://efficienzaenergetica.acs.enea.it>